

ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված
ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման
աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի

ՀՀ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Աչաջուր բնակավայրը ներառող միկրոռեգիոնալ
մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի փոփոխության
վերաբերյալ
(Իջևան համայնքի Աչաջուր բնակավայրի գոյությունն նախագծի մասով)

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն
որոշման 13-րդ և 54-րդ կետերի պահանջներով.

1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝ ՀՀ Տավուշի մարզի Իջևան
համայնքի Աչաջուր բնակավայրը ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Տավուշ-2
համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի փոփոխությանը՝

Հողամասի մակերեսը, ծածկագիրը կամ հասցեն, առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Փոփոխությունից հետո հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը
11-013-0331-0001 կադաստրային ծածկագրով 1.57789 հա մակերեսով հողամասից 0.05 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության այլ հողատեսք	11-013-0331-0001 կադաստրային ծածկագրով 1.57789 հա մակերեսով հողամասից 0.05 հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողեր
11-013-0333-0005 կադաստրային ծածկագրով 0.16 հա մակերեսով հողամասից 0.10091 հա մակերեսով, 11-013-0333-0006 կադաստրային ծածկագրով 0.14 հա մակերեսով հողամասից 0.09268 հա մակերեսով, 11-013-0333-0007 կադաստրային ծածկագրով 0.17 հա մակերեսով հողամասից 0.10351 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության այլ հողատեսք	11-013-0333-0005 կադաստրային ծածկագրով 0.16 հա մակերեսով հողամասից 0.10091 հա մակերեսով, 11-013- 0333-0006 կադաստրային ծածկագրով 0.14 հա մակերեսով հողամասից 0.09268 հա մակերեսով, 11-013- 0333-0007 կադաստրային ծածկագրով 0.17 հա մակերեսով հողամասից 0.10351 հա մակերեսով արդյունաբերության, ընդերքագտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների հողեր
11-013-0653-0001 կադաստրային ծածկագրով 0.02618 հա մակերեսով, 11-013-0666-0001 կադաստրային ծածկագրով 0.1961 հա մակերեսով, 11-013-0333-0001 կադաստրային ծածկագրով 0.1368 հա մակերեսով, 11-013-0356-0008 կադաստրային ծածկագրով 0.12252 հա մակերեսով, 11-013-0356-0006 կադաստրային ծածկագրով 0.1842 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության այլ հողատեսք	11-013-0653-0001 կադաստրային ծածկագրով 0.02618 հա մակերեսով, 11-013-0666-0001 կադաստրային ծածկագրով 0.1961 հա մակերեսով, 11-013-0333-0001 կադաստրային ծածկագրով 0.1368 հա մակերեսով, 11- 013-0356-0008 կադաստրային ծածկագրով 0.12252 հա մակերեսով, 11-013-0356-0006 կադաստրային ծածկագրով 0.1842 հա մակերեսով արդյունաբերության, ընդերքագտագործման և այլ արտադրական նշանակության գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների հողեր
պետական սեփականություն հանդիսացող 11-013- 0671-0001 կադաստրային ծածկագրով 1.4322 հա մակերեսով ջրային հողեր	պետական սեփականություն հանդիսացող 11-013-0671- 0001 կադաստրային ծածկագրով 1.4322 հա մակերեսով արդյունաբերության, ընդերքագտագործման և այլ արտադրական նշանակության գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների հողեր

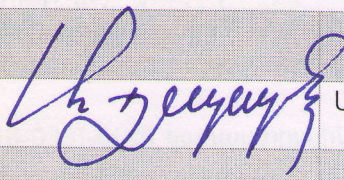
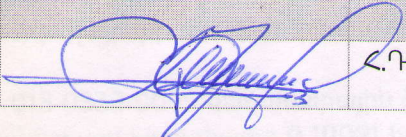
2. Կառուցապատման հետագա գործառնություններն անհրաժեշտ է իրականացնել ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝ ՀՀՇՆ 30-01-2014 «Քաղաքաշինություն. քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերի պահանջները:

3. Անհրաժեշտ է կառուցապատման հետագա գործառնություններն իրականացնել հաշվի առնելով.

- ՀՀ տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարության կողմից ներկայացված պայմանը՝ ապահովել «Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲ ընկերության կողմից ներկայացված պահանջը:

4. ՀՀ Տավուշի մարզի Իջևանի համայնքապետին առաջարկվում է նշված փոփոխություններն արտացոլել Աջաջուր բնակավայրի ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում,

ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ապահովել ՀՀ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Աջաջուր բնակավայրի հաստատված գլխավոր հատակագծում սույն որոշումից բխող փոփոխությունները:

Հանձնաժողովի նախագահ՝	
	 Ա.Ղուկարյան
Հանձնաժողովի քարտուղար՝	
	 Հ.Ղավթյան

Երևան, « 7 » «մարտի» 2022թ.